



Zonenplan Siedlungsgebiet

1 : 2'000

Öffentliche Auflage vom 6. Juni bis 5. August 2014.

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 4. Dezember 2014.

Von der Baudirektion teilweise nicht genehmigt am 18. August 2015.

BDV Nr. 0443/15

Aufr.-Nr.: 11.4601
Sachbearb.: GH
Gezeichnet: FM

Plandatum: 09.09.15
Plangrösse: 84 x 45

Theo Stierli + Partner AG
Thurgauerstrasse 60
8050 Zürich

T: +41 44 850 61 00
tspzuerich@tspartner.ch
www.tspartner.ch



Änderung: 24.07.13 j; 08.08.13 j (VP); 11.03.14 lc; 7.5.14 ta; 22.9.14 fm; 16.10.14 fm (Fes); 15.12.14 fm (Gen)
J311 ZH46 Wasterkingen01 Revision OP/70 Abschluss/GWSZPS Wasterkingen.gws

Ein Unternehmen der suisseplan Gruppe Aarau Luzern Zürich

Bauzonen

ES Empfindlichkeitsstufen (ES) gemäss Art. 43 Lärmschutzverordnung (LSV)

III	K/A	Kernzone A
III	K/B	Kernzone B
II	W1	Wohnzone, 1 Geschoss
II	W2	Wohnzone, 2 Geschosse
III	OeB	Zone für öffentliche Bauten

Weitere Zonen

III	EPf	Erholungszone Pferdesport
-	F	Freihaltezone

Weitere Festlegungen

Gestaltungsplanpflicht

Rechtsgültige Gestaltungspläne

Öffentlicher Gestaltungsplan Meierwiesen vom 5. Juli 1990

Privater Gestaltungsplan Hueb vom 8. Dezember 2011

Hinweise

- Wald
- Gewässer
- Gemeindegrenze
- Statischer Waldrand
- Waldabstandslinie
- Baulinie

Grundlage vom September 2014 © Gossweiler Ingenieure AG, Bülach
Eigentumsbeschränkungen vom Januar 2014 © Gossweiler Ingenieure AG, Bülach

